

HÜFFER

mit Holz bauen

seit 1932

Dachmodernisierung | Dachausbau | Dachumbau
Dachaufstockung | Fassadenmodernisierung



Mit einer Dachdämmung auf dem Stand der Technik verschaffen Sie sich deutlich mehr finanzielle Spielräume.

Unser DachKomplett-Betrieb ist mit allen handwerklichen Finessen der energetischen Modernisierung vertraut.

- Ihr gedämmtes Dach hält Ihr Haus im Sommer schön kühl
- Ihr gedämmtes Dach hält Ihr Haus im Winter mollig warm
- Ihr gedämmtes Dach ist eine sinnvolle Investition

- Wir entwickeln eine vernünftige und passgenaue Lösung
- Wir sind dem Prinzip der Nachhaltigkeit verpflichtet
- Wir analysieren, planen und realisieren aus einer Hand

- Unsere Lösung steigert den Wert Ihres Hauses
- Unsere Lösung schafft mehr Lebensqualität in Ihrem Haus
- Unsere Lösung ist von langer Dauer

Notizen

Gut leben und klug handeln – Optimale Energieeffizienz für mehr Lebensqualität

Eine Dachdämmung auf dem Stand der Technik reduziert die Heizkosten um bis zu 50% – je nach Dämm-Material, Dämm-Verfahren und Nutzungsverhalten. Das bedeutet 100% mehr Energieeffizienz. Und Sie haben mehr Geld für wichtigere Dinge in der Hand. Es ist ein gutes Gefühl, klug zu handeln.

Komplettleistung, Service und Qualität aus Meisterhand!



Energetische Dachmodernisierung

DachKomplett-Angebot

Besser leben beginnt mit der Wohnqualität. Für Ihr Haus bedeutet das: Klug dämmen, heizen, kühlen und modernisieren. Für ein angenehmes Klima.

Besser wohnen beginnt beim Wohnklima. Im Sommer kühl, im Winter warm und immer gute Luft. Das ist wohltuend für Mensch und Haus.

Besser wirtschaften beginnt bei sinnvollen Investitionen – für weniger Energiekosten und gleichzeitig steigende Lebensqualität.

Die DachKomplett-Lösung für die energetische Modernisierung Ihres Daches bekommen Sie

DachKomplett-Arbeiten – selbstverständlich nach dem neuesten Stand der EnEV-Energieeinsparverordnung

- Beratung
- Analyse
- Konzept
- Planung
- Realisierung

- Aufnahme Istzustand
- Planung der Modernisierung
- Baustelleneinrichtung incl. Baustellen-toilette
- Gerüstbau mit allen Sicherheitsvorschriften
- Demontage und Entsorgung des alten Daches
- Austausch der Dachflächenfenster
- Dampfbremse, Aufdachdeckung,
- Konterlattung, Dacheindeckung

ab 433,- EUR/m²* Grundfläche incl. MwSt.

* Dieses Angebot bezieht sich auf eine Grundfläche von 88 m² und gilt nur, wenn bestimmte bauliche Voraussetzungen erfüllt sind.

433,- EUR/m² ist ein Musterpreis, der je nach Ihrem individuellem Bauvorhaben von diesem abweichen kann. Über die genauen Preise informiert Sie Ihr DachKomplett-Betrieb.

Notizen



Mit Ihrem Dachausbau investieren Sie in den künftigen Wert von Haus und Dach.

Unser DachKomplett-Betrieb bietet Ihnen für Ihren Dachausbau eine Rundum-Betreuung zu einem hervorragenden Preis-Leistungs-Verhältnis.

- Wir koordinieren alle beteiligten Handwerksbetriebe und Arbeiten.
- Wir bauen mit modernsten Technologien und Materialien.
- Wir garantieren für Liefer- und Terminalsicherheit bei allen Leistungen.
- Wir bieten optimalen Service vor, während und nach dem Bau.
- Wir erfüllen alle gesetzlichen und ökologischen Anforderungen.
- Wir informieren Sie über staatliche Förderungen und Finanzierungen.

Notizen

Arbeiten auf höchstem Niveau Freiraum für Inspiration und Kreativität

Schaffen Sie sich den idealen Ort, an dem Sie ungestört und effizient arbeiten oder kreativ tätig sein können. Lassen Sie das ruhige Arbeitszimmer, die atmosphärische Bibliothek, das helle Künstleratelier, oder das geräumige Musikzimmer Realität werden.

Komplettleistung, Service und Qualität aus Meisterhand!



Dachausbau

DachKomplett-Angebot

Platz für Kinder und Kindsein. Toben und Tollen unterm Dach. Freuen Sie sich über ein großzügiges Spielareal.

Ein heller, luftiger Hobbyraum, ein Arbeitsraum oder eine komfortable Schlafgelegenheit für Ihre Gäste machen Ihr Leben zu Hause reicher.

Ihr DachKomplett-Betrieb bieten Ihnen das komplette Leistungsangebot für mehr Lebensqualität unter dem Dach aus einer Hand.

Das DachKomplett Ausbau-Set mit einem Studio und ohne Dachstuhlveränderung bekommen Sie

DachKomplett-Arbeiten – selbstverständlich nach dem neusten Stand der EnEV-Energieeinsparverordnung

- Beratung
- Konzept
- Planung
- Betreuung

- Vorbereitende Arbeiten
- Brech- und Maurerarbeiten
- Gerüstbauarbeiten
- Zimmererarbeiten
- Trockenbauarbeiten
- Innenausbau – Schreinerarbeiten
- Elektroarbeiten
- Malerarbeiten
- Bodenbeläge
- Heizung

ab 698,- EUR/m²* incl. MwSt.

*Dieses Angebot bezieht sich auf eine Grundfläche von 88 m² und gilt nur, wenn bestimmte bauliche Voraussetzungen erfüllt sind.

698,- EUR/m² ist ein Musterpreis, der je nach Ihrem individuellem Bauvorhaben von diesem abweichen kann. Über die genauen Preise informiert Sie Ihr DachKomplett-Betrieb.

Notizen

DachKomplett

Ideen öffnen Räume



Komplettleistung, Service und Qualität aus Meisterhand

Als DachKomplett-Betrieb und Innungsfachbetrieb bieten wir Ihnen hohe Qualität und überzeugenden Service.

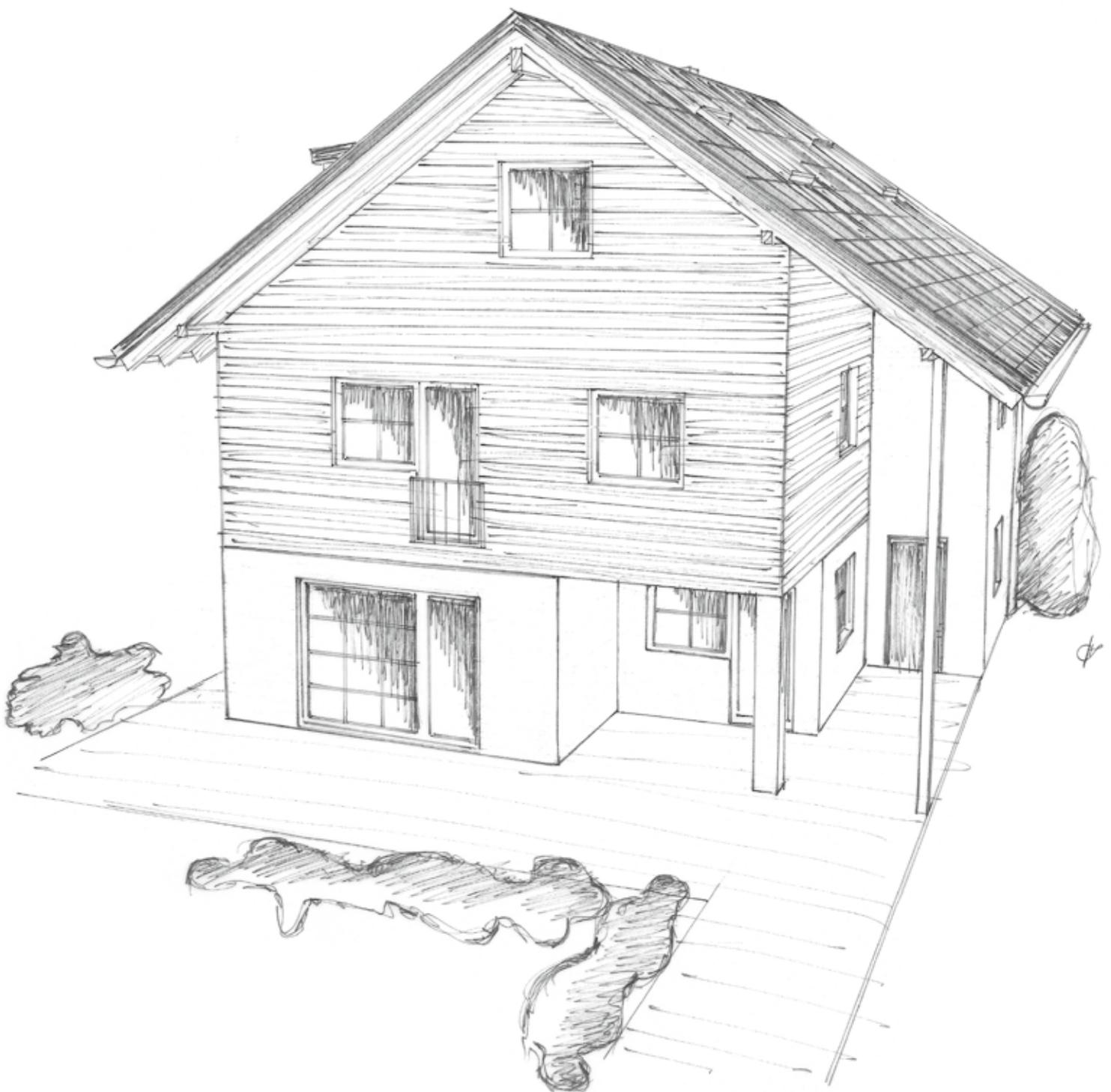
- Wir steuern und kontrollieren alle Zulieferer und Bauarbeiten – so haben Sie nur einen Ansprechpartner und doch für jede Arbeit einen erfahrenen Spezialisten. Durch den ständigen Dialog mit unseren Partnern aus Industrie und Finanzdienstleistung sind wir immer bestens über neue Entwicklungen bei Baustoffen/-techniken sowie Finanzierung und Förderung informiert.
- DachKomplett – dieses Markenzeichen dürfen ausschließlich qualifizierte und stets aktuell geschulte DachKomplett-Betriebe führen.
- Wir verarbeiten ausschließlich qualitätvolle Markenprodukte unserer Marktpartner und verwenden diese für passgenaue Lösungen.

Notizen

Individualisten ans Werk! Jetzt Wohnträume verwirklichen.

Sie sind anspruchsvoll, Sie lieben den Komfort und Sie können es sich leisten.
Verwirklichen Sie jetzt Ihre Träume unterm Dach mit dem eigenen Musikstudio, Heimkino, Atelier,
Fitness-Studio, Sauna-/Wellness-Bereich und allem, von dem Sie immer geträumt haben.

Komplettleistung, Service und Qualität aus Meisterhand!



Dachumbau mit Gaube

DachKomplett-Angebot

Endlich zuhause ungestört arbeiten, die konzentrierte Ruhe unter dem Dach genießen. Ihre Gäste freuen sich nach einem geselligen Abend bei Ihnen, die Nacht in geschützter Atmosphäre zu verbringen. Ihr Platz in der Sauna ist jetzt immer frei, Ihre Fitness-Geräte sind stets optimal auf Sie eingestellt.

Es ist an der Zeit, Ihren Traum zu realisieren: mit einem Dachumbau zum Home Office mit WC, einem großzügigen Gästebereich oder dem privaten Wohlfühl- und Fitnessstudio.

Den Dachumbau mit Dachstuhlveränderung, einer Gaube für mehr Licht und Ausbau mit Studio, WC und Kammer bekommen Sie

ab 1.225,- EUR/m²* incl. MwSt.

DachKomplett-Arbeiten – selbstverständlich nach dem neusten Stand der EnEV-Energieeinsparverordnung

- Beratung
- Konzept
- Planung
- Betreuung

- Vorbereitende Arbeiten
- Brech- und Maurerarbeiten
- Gerüstbauarbeiten
- Zimmererarbeiten
- Trockenbauarbeiten
- Innenausbau – Schreinerarbeiten
- Elektroarbeiten
- Malerarbeiten
- Bodenbeläge
- Heizung
- Sanitär

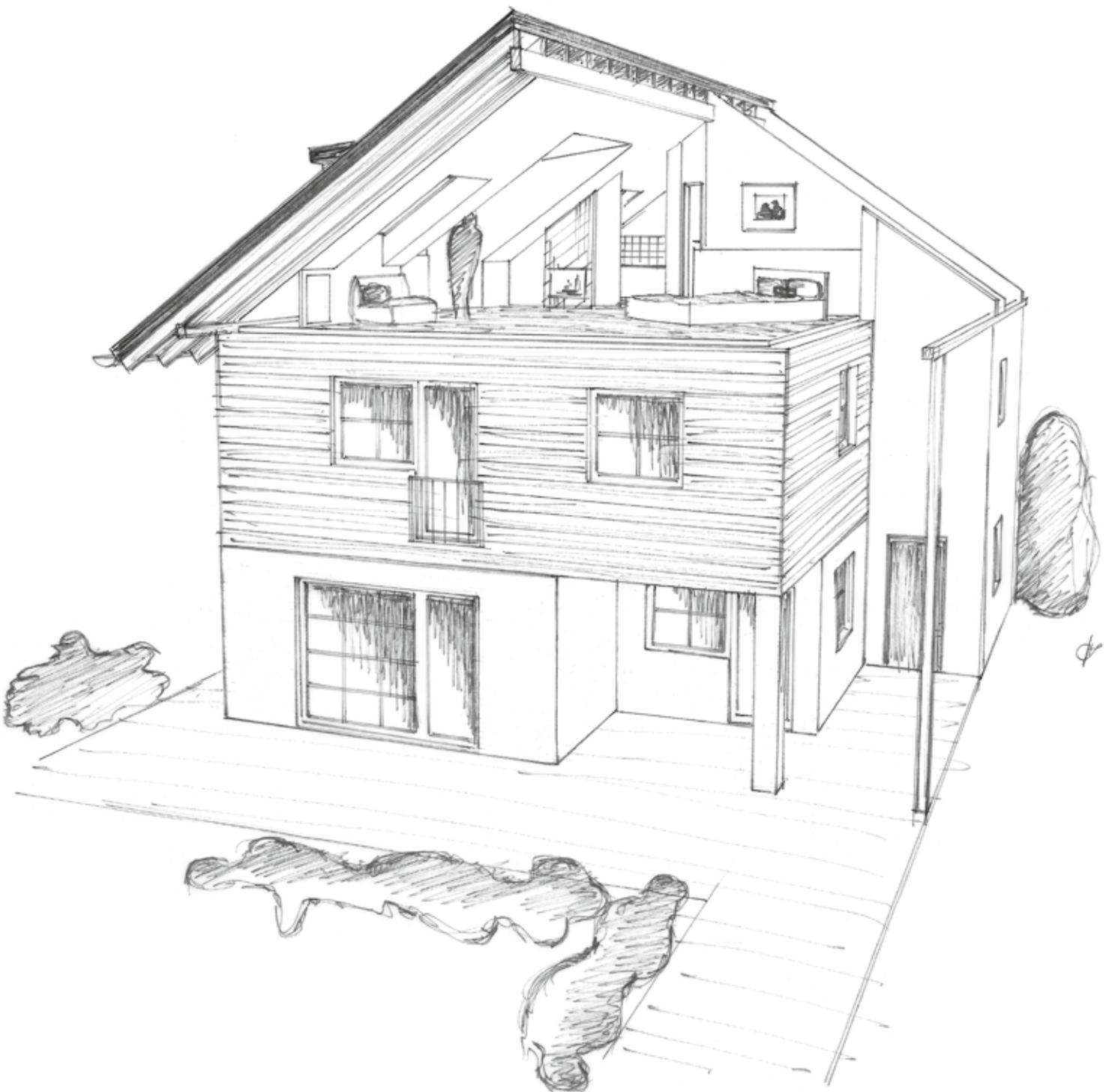
*Dieses Angebot bezieht sich auf eine Grundfläche von 88 m² und gilt nur, wenn bestimmte bauliche Voraussetzungen erfüllt sind.

1.225,- EUR/m² ist ein Musterpreis, der je nach Ihrem individuellem Bauvorhaben von diesem abweichen kann. Über die genauen Preise informiert Sie Ihr DachKomplett-Betrieb.

Notizen

DachKomplett

Ideen öffnen Räume



Als DachKomplett-Betrieb bieten wir Ihnen in Kooperation mit unseren Partnern umfangreiche Leistungen in sehr hoher Qualität.

Unser DachKomplett-Betrieb macht Ihnen das Leben leichter und angenehmer:

- Sie haben mehr Zeit für wichtige Dinge: Familie, Freunde und Kollegen erleben Sie entspannt – Profis kümmern sich um Ihren Bau.
- Sie sparen Geld, da keine teure Bauzeit vergeudet wird: Wir als Ihr Ansprechpartner sorgen dafür, dass alle Arbeiten reibungslos und effizient Hand in Hand gehen.
- Sie bauen sorgenfrei: Wir als Ihr DachKomplett-Betrieb vertreten Sie zuverlässig in allem, egal ob Sie auf Ihrer Baustelle sind oder nicht.
- Wir als Ihr DachKomplett-Betrieb arbeiten garantiert kosten- und termintreu und bürgen gleichzeitig für beste Qualität.

Überzeugen Sie sich selbst!

Unsere Lösungen sind komplett, professionell und wirtschaftlich!

Notizen

Schönheit kommt von oben

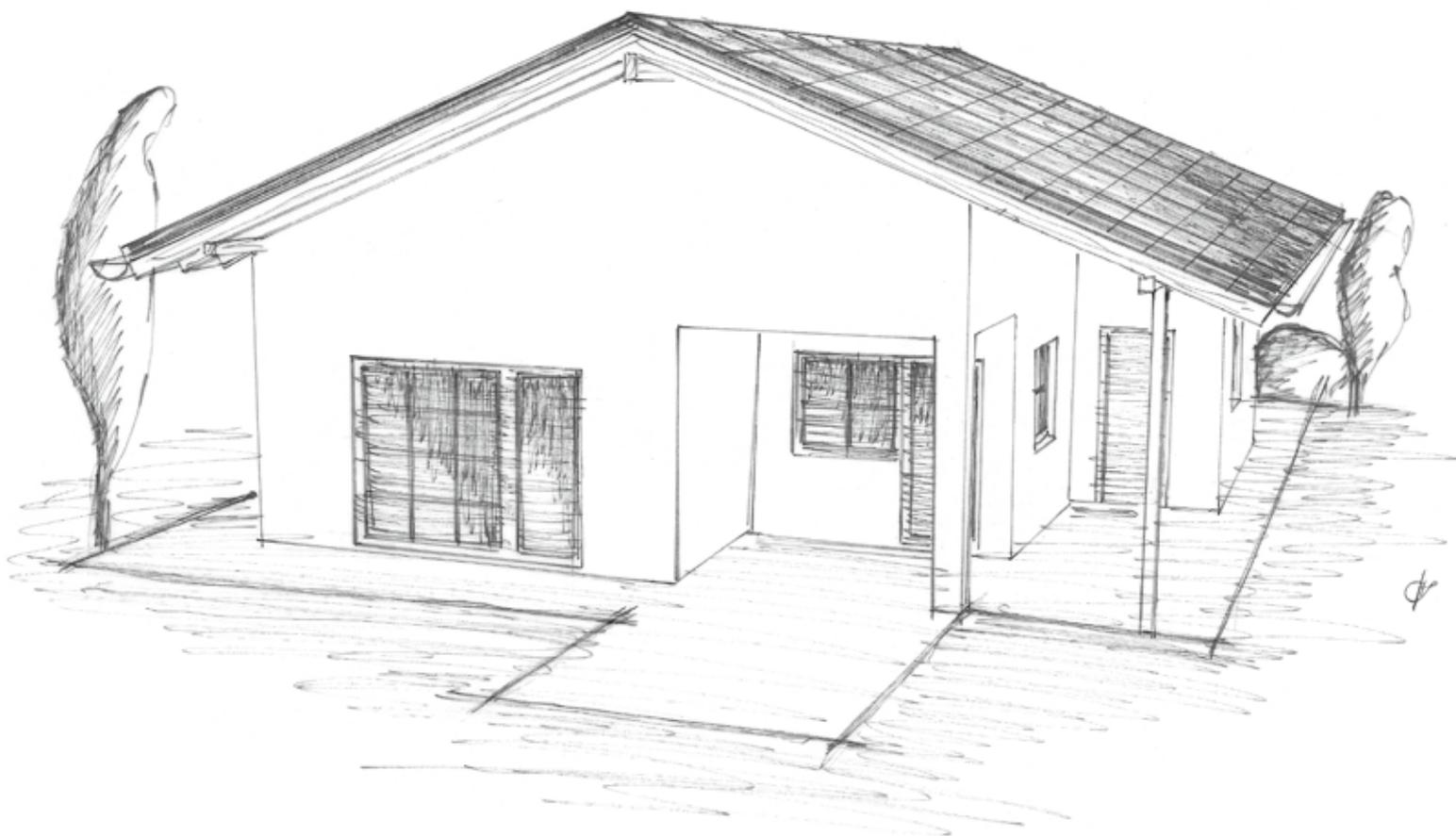
Die persönliche Wohlfühl-Oase im Dachraum

Für die perfekte Harmonie von Körper, Geist und Seele: Der eigene Pilates- oder Yoga-Raum sowie das persönliche Spa vermitteln Ihnen das Gefühl von Freiheit und Komfort in ungestörter Privatsphäre.

Eigener Whirlpool, Solarium, Sauna oder Fitnessbereich – Sie haben die freie Auswahl. Mit einer Dachaufstockung lässt sich jede Menge Platz für Ihr persönliches Spa gewinnen.

Verwirklichen Sie sich jetzt die stilvolle Umgebung, in der Sie relaxen und Kraft tanken können.

Komplettleistung, Service und Qualität aus Meisterhand!



Dachaufstockung

DachKomplett-Angebot

Ob eine schicke Wohnung für den Nachwuchs, eine intelligente Kapitalanlage oder regelmäßige Mieteinnahmen. Mit einer Dachaufstockung profitieren Sie in jedem Fall. Eine Einliegerwohnung unter dem Dach bedeutet mehr Unabhängigkeit.

Die Dachaufstockung und den Ausbau zur Dachwohnung mit Studio, Badezimmer und einem Zimmer bekommen Sie

DachKomplett-Arbeiten – selbstverständlich nach dem neusten Stand der EnEV-Energieeinsparverordnung

- Beratung
- Konzept
- Planung
- Betreuung

- Vorbereitende Arbeiten
- Brech- und Maurerarbeiten
- Gerüstbauarbeiten
- Zimmererarbeiten
- Trockenbauarbeiten
- Innenausbau – Schreinerarbeiten
- Elektroarbeiten
- Malerarbeiten
- Bodenbeläge
- Heizung
- Sanitär

ab 1.599,- EUR/m²* incl. MwSt.

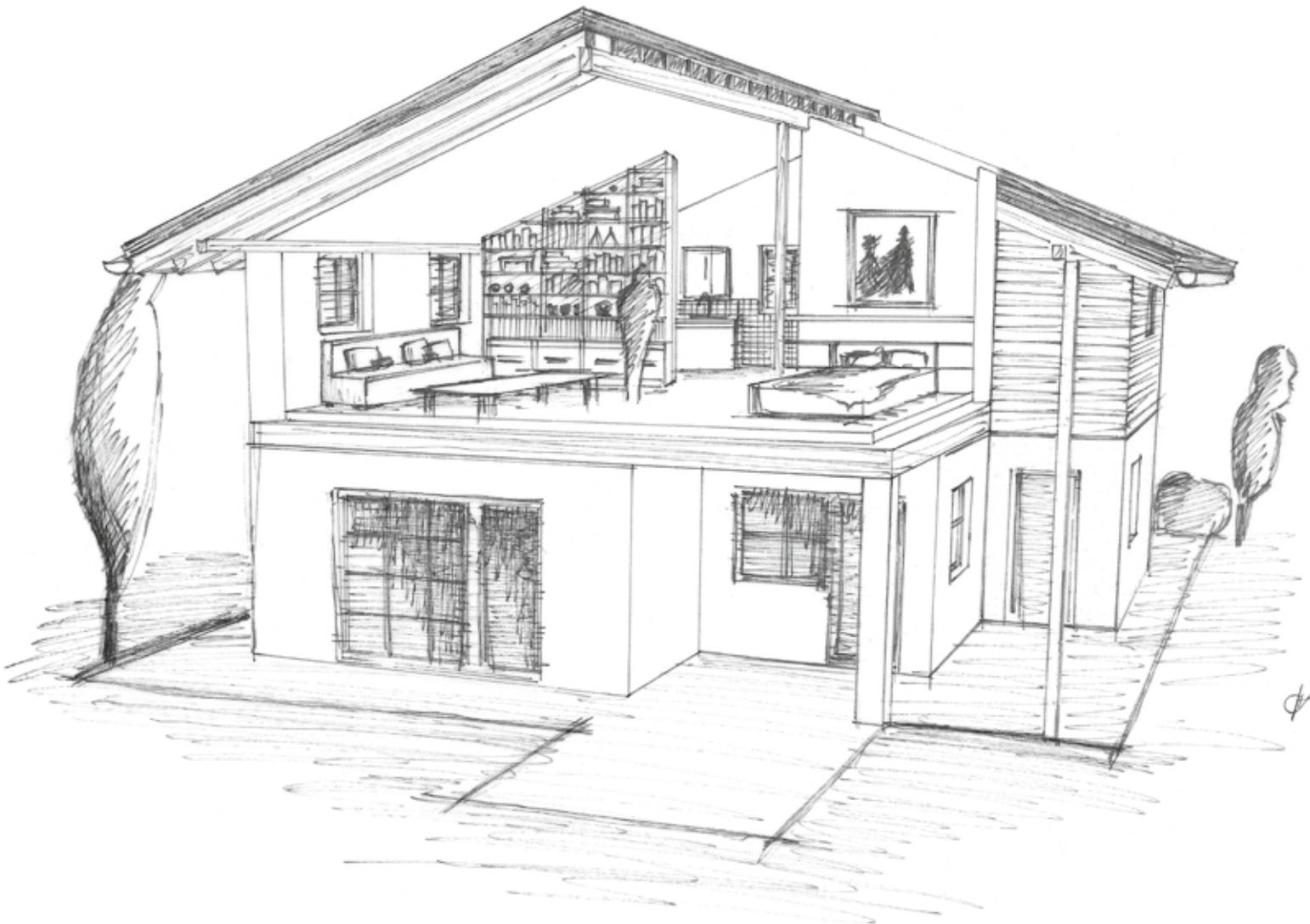
*Dieses Angebot bezieht sich auf eine Fläche von 88 m² und gilt nur, wenn bestimmte bauliche Voraussetzungen erfüllt sind.

1.599,- EUR/m² ist ein Musterpreis, der je nach Ihrem individuellem Bauvorhaben von diesem abweichen kann. Über die genauen Preise informiert Sie Ihr DachKomplett-Betrieb.

Notizen

DachKomplett

Ideen öffnen Räume



Die energetische Modernisierung Ihrer Fassade ist zeitgemäß, vernünftig und ein großes Ja für mehr Energieeffizienz.

**Unser DachKomplett-Betrieb weiß genau, was Ihre Fassade braucht.
Wir verstehen unser Handwerk – damit Sie besser leben.**

- Ihre gedämmte Fassade schützt Ihr Haus wirksam
- Ihre gedämmte Fassade schützt Ihren Geldbeutel wirksam
- Ihre gedämmte Fassade setzt ein gutes Zeichen

- Wir arbeiten mit qualifizierten Mitarbeitern
- Wir arbeiten mit Verfahren auf dem Stand der Technik
- Wir arbeiten mit nachwachsenden Rohstoffen

- Unsere Lösung steigert den Wert Ihres Hauses
- Unsere Lösung schafft mehr Lebensqualität in Ihrem Haus
- Unsere Lösung ist von langer Dauer

Notizen

Gut leben statt viel heizen – Kluge Häuser erkennt man auf den ersten Blick

Eine zeitgemäße Dämmung der Fassade reduziert die Energiekosten signifikant, um bis zu 45% – je nach Dämm-Material, Dämm-Verfahren und Nutzungsverhalten. Das bedeutet mehr als 80% Energieeffizienz. Mit der modernen Gestaltung der Fassade setzen Sie ein mutiges Signal, vernünftig und verantwortlich zu handeln.

Komplettleistung, Service und Qualität aus Meisterhand!



Energetische Fassadenmodernisierung

DachKomplett-Angebot

Nachhaltigkeit ist ein Prinzip, umfassend vernünftig zu handeln. Nachhaltig handeln bedeutet, konkret zu werden.

Die Fassade – die Hülle Ihres Hauses – schützt das Leben im Haus und die darin befindlichen Werte. Grund genug, hier konkret zu werden.

Die energetische Modernisierung Ihrer Fassade ist eine kluge Entscheidung für Menschen, die über den Tag hinaus denken.

Die DachKomplett-Lösung für die energetische Modernisierung Ihrer Fassade bekommen Sie

ohne neue Fenster

ab 195,- EUR/m²* Wandfläche incl. MwSt.

mit neuen Fenstern

ab 298,- EUR/m²* Wandfläche incl. MwSt.

DachKomplett-Arbeiten – selbstverständlich nach dem neuesten Stand der EnEV-Energieeinsparverordnung

- Beratung
- Analyse
- Konzept
- Planung
- Realisierung

- Aufnahme Istzustand
- Planung der Modernisierung
- Baustelleneinrichtung incl. Baustellentoilette
- Gerüstbau mit allen Sicherheitsvorschriften
- Demontage und Entsorgung der alten Fenster (sofern sinnvoll und gewünscht) und aller nicht mehr verwendbaren Materialien
- Anbringung des neuen WDVS – WärmeDämmVerbund-Systems aus weit überwiegend natürlichen, nachwachsenden Rohstoffen
 - Ausbildung des Sockelanschlusses
 - Montage der Riegelkonstruktion
 - Montage der Fassadendämmung und der Putzträger
 - Einbringung der Fensterlaibungen
 - Anbringung des Fassadenputzes

- Einbau neuer Fenster (sofern sinnvoll und gewünscht)
- Montieren der Fensterbleche

* Dieses Angebot bezieht sich auf eine Wandfläche von ca. 243 m² und gilt nur, wenn bestimmte bauliche Voraussetzungen erfüllt sind.

Die angegebenen Preise sind Musterpreise, die je nach Ihrem individuellem Bauvorhaben von den genannten abweichen können. Über die genauen Preise informiert Sie Ihr DachKomplett-Betrieb.

Notizen



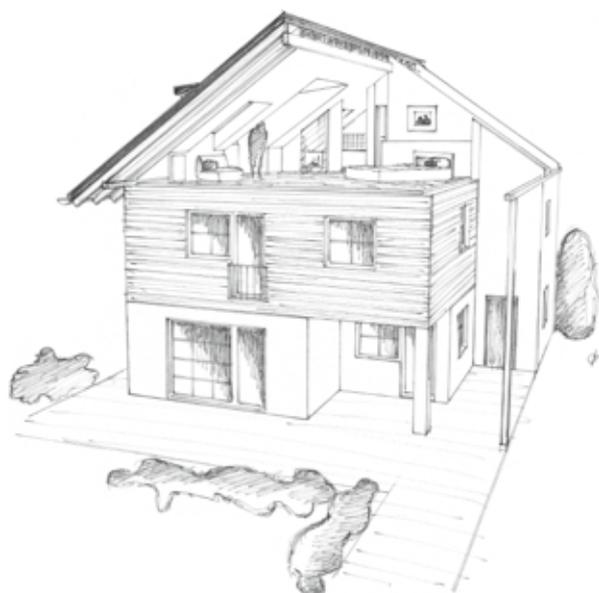
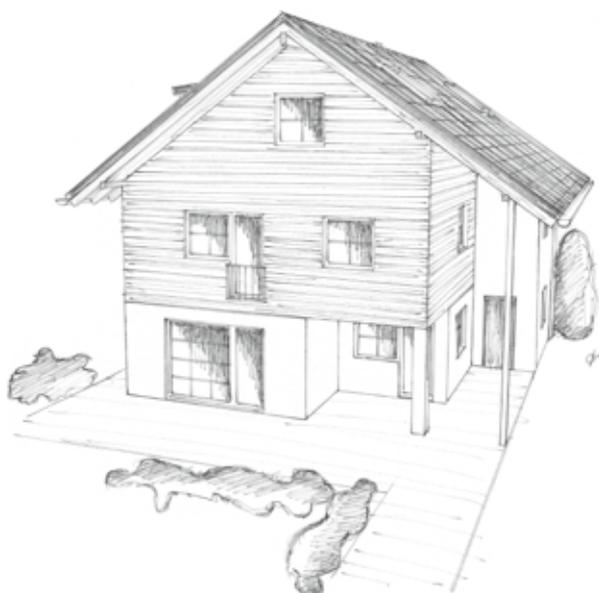
Dach | Energetische Modernisierung



Dachausbau

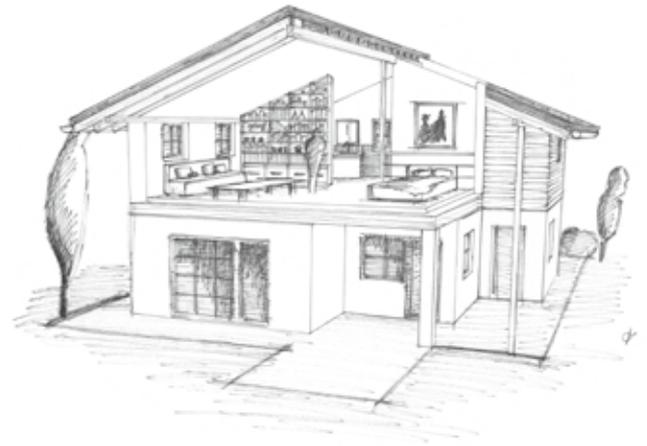


Dachumbau mit Gaube



Notizen

Dachaufstockung



Fassade | Energetische Modernisierung



Erstklassige Lösungen auf Maß

1. Wir hören Ihnen zu: unsere Arbeit beginnt bei der intensiven Beratung – wir finden die Lösung, die zu Ihnen passt.
2. Für Sie arbeiten ausschließlich erfahrene, bestens ausgebildete und regelmäßig geschulte Handwerkerinnen und Handwerker.
3. Wir stimmen jeden Termin frühzeitig mit Ihnen ab. Ein gelingendes Bauprojekt beginnt mit der guten Planung.
4. Wir planen und koordinieren alle Gewerke.
5. Jedes auftragsbezogene Angebot beinhaltet einen verbindlichen Festpreis – für Ihre und unsere Planungssicherheit. Alle hier in der Broschüre genannten Preise dienen Ihnen zur besseren Orientierung.
6. Wir nehmen Rücksicht auf Ihre Lebens-Situation; insbesondere, wenn Sie während des Bauprojekts im Haus wohnen und arbeiten.
7. Wir arbeiten auf der Grundlage wissenschaftlich evaluierter und modernster Verfahren und nach aktuellen Fachregeln.
8. Wir beherrschen die Umsetzung aller gesetzlichen Anforderungen am Bau – auf Wunsch planen und realisieren wir modernste ökologische Lösungen für Ihr Bauprojekt.
9. Wir verwenden ausnahmslos hochwertige, amtlich geprüfte und zugelassene Bauprodukte führender Markenhersteller.
10. Ihr Bauprojekt wird von Anfang bis Ende umfassend und transparent für jede/n verständlich dokumentiert.
11. Unsere Betreuung Ihres Bauprojekts beinhaltet die nachsorgende Funktions- und Qualitätsprüfung – auf Wunsch auch einen Servicevertrag.
12. Wir beenden Ihr Bauprojekt mit einer gründlichen Endreinigung. Sie können nach der Übergabe sofort in Ihren neuen Räumen leben, wohnen und arbeiten.

BAUDER
macht Dächer sicher.

BayWa

ISOVER
SAINT-GOBAIN
So wird gedämmt

KNAUF

pavatex
SOPREMA


PREFA
DAS DACH,
STARK WIE EIN STIER!


Roto
Das Dachfenster.


Wir zimmern
mit Hand und Verstand

Druck: 01/2017

Holzbau HÖFER e.K.

Im Rauental 13 - 17
73434 Aalen-Rauental

Telefon: 07361 / 41 432

Telefax: 07361 / 45 463

info@hoefer-holz.de

www.hoefer-holz.de

Wir arbeiten mit Leidenschaft an
perfekten Lösungen